



730 € cc/mois

VILLA SAINT ROCH

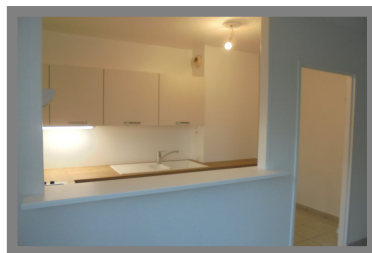
Melun 77000



DESSCRIPTIF

Année de construction	: 1990
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - équipée
Chauffage	

SECTEUR



INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Loyer	: 730 €/ cc/mois
Dépôt de garantie	: 670 €
Charges mensuelles	: 60 €

Honoraires à la charge du locataire

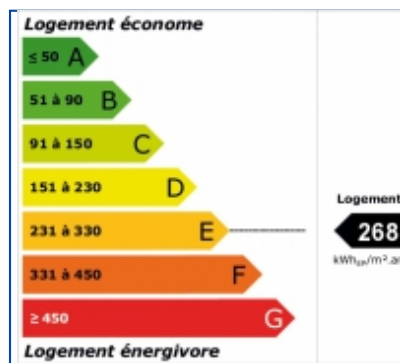
Honoraires	: 566.54 €
Dont état des lieux	: 130.74 €

DESCRIPTION

A moins de 10 minutes à pied de la gare de Melun (RER D, 25mn gare de Lyon), dans agréable résidence, Appartement 2 pièces de 43,58m² refait à neuf offrant entrée sur séjour donnant sur belle terrasse, cuisine américaine aménagée, chambre avec rangement, salle de bains et WC indpt. Parking en sous-sol. Disponible de suite. Proche toutes commodités. Honoraires 566,54 € TTC (incluant les frais liés à la visite, constitution du dossier et rédaction du bail d'un montant de 435,80 € et les frais pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée de 130,74 €). D'autres biens similaires en portefeuille, n'hésitez pas à nous contacter.

SURFACES

Surface habitable	: 43.58 m²
Surface carrez	: 43.58 m²



VOTRE AGENCE



GIL GESTION
65 RUE HONORE DAUMIER La Rochette 77000
Tél : **+33 (0)1 64 10 64 10**
Mail : **contact@gil-locationmelun.com**