



# 750 € cc/mois

G 390 -RESIDENCE DU VIEUX RU

## Avon 77210



### DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: équipée
Parkings Intérieurs.	: 1

### SECTEUR



### INFORMATIONS

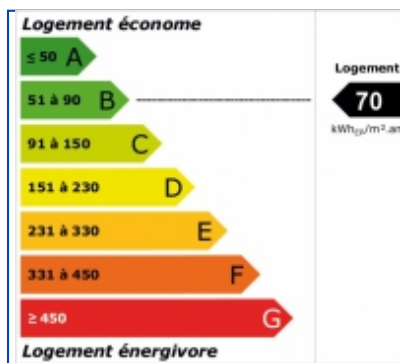
Disponibilité	: 26-03-2018
Dépôt de garantie	: 650 €
Charges	: 100 €
<b>Loyer charges comprises</b>	
<b>Honoraires à la charge du locataire</b>	:
Honoraires	: 551.54 € (7.07 % du loyer annuel)
Dont état des lieux	: 150.42 €

### DESCRIPTION

Dans résidence récente, proximité Gare, spacieux F2 de 50m<sup>2</sup> offrant entrée, séjour de 25m<sup>2</sup>, cuisine ouverte aménagée et équipée, 1 chambre avec placard, salle de bains et wc indpt. Parking privé situé en sous-sol. De belles prestations. Eau froide et chaude inclus dans les charges. (loyer charges comprises). Honoraires 551,54 € T.T.C (incluant les frais liés à la visite, constitution du dossier et rédaction du bail d'un montant de 401,12 € et les frais pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée de 150,42 €).

### SURFACES

Surface habitable	: 50.14 m <sup>2</sup>
Surface carrez	: 50.14 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



**GIL GESTION**

65 RUE HONORE DAUMIER La Rochette 77000

Tél : +33 (0)1 64 10 64 10

Mail : [contact@gil-locationmelun.com](mailto:contact@gil-locationmelun.com)