



# 710 € cc/mois

CARRE DES ARTS

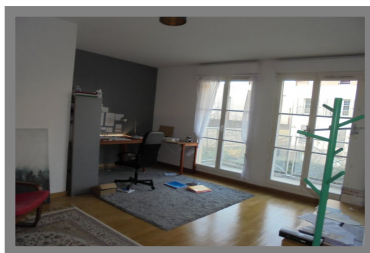
## Melun 77000



### DESSCRIPTIF

Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: <b>séparée</b>
Chauffage	

### SECTEUR



### INFORMATIONS

Disponibilité	: 17-10-2020
Loyer	: 710 €/ cc/mois
Dépôt de garantie	: 645 €
Charges mensuelles	: 65 €

### Honoraires à la charge du locataire

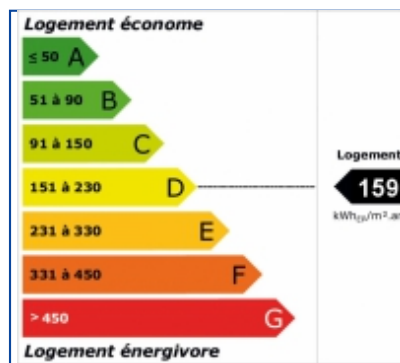
Honoraires	: 615.16 €
Dont état des lieux	: 141.96 €

### DESCRIPTION

Dans Résidence récente, Appartement 2 pièces offrant entrée, séjour donnant sur balcon, cuisine indépendante aménagée, chambre avec placard, salle de bains et wc indpt. Parking en s/sol. Chauffage au gaz individuel. (loyer charges comprises) Honoraires 615,16 € T.T.C (incluant les frais liés à la visite, constitution du dossier et rédaction du bail d'un montant de 473,20 € et les frais pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée de 141,96 €).

### SURFACES

Surface habitable	: 47.32 m <sup>2</sup>
Surface carrez	: 47.32 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



**GIL GESTION**  
65 RUE HONORE DAUMIER La Rochette 77000  
Tél : +33 (0)1 64 10 64 10  
Mail : [contact@gil-locationmelun.com](mailto:contact@gil-locationmelun.com)